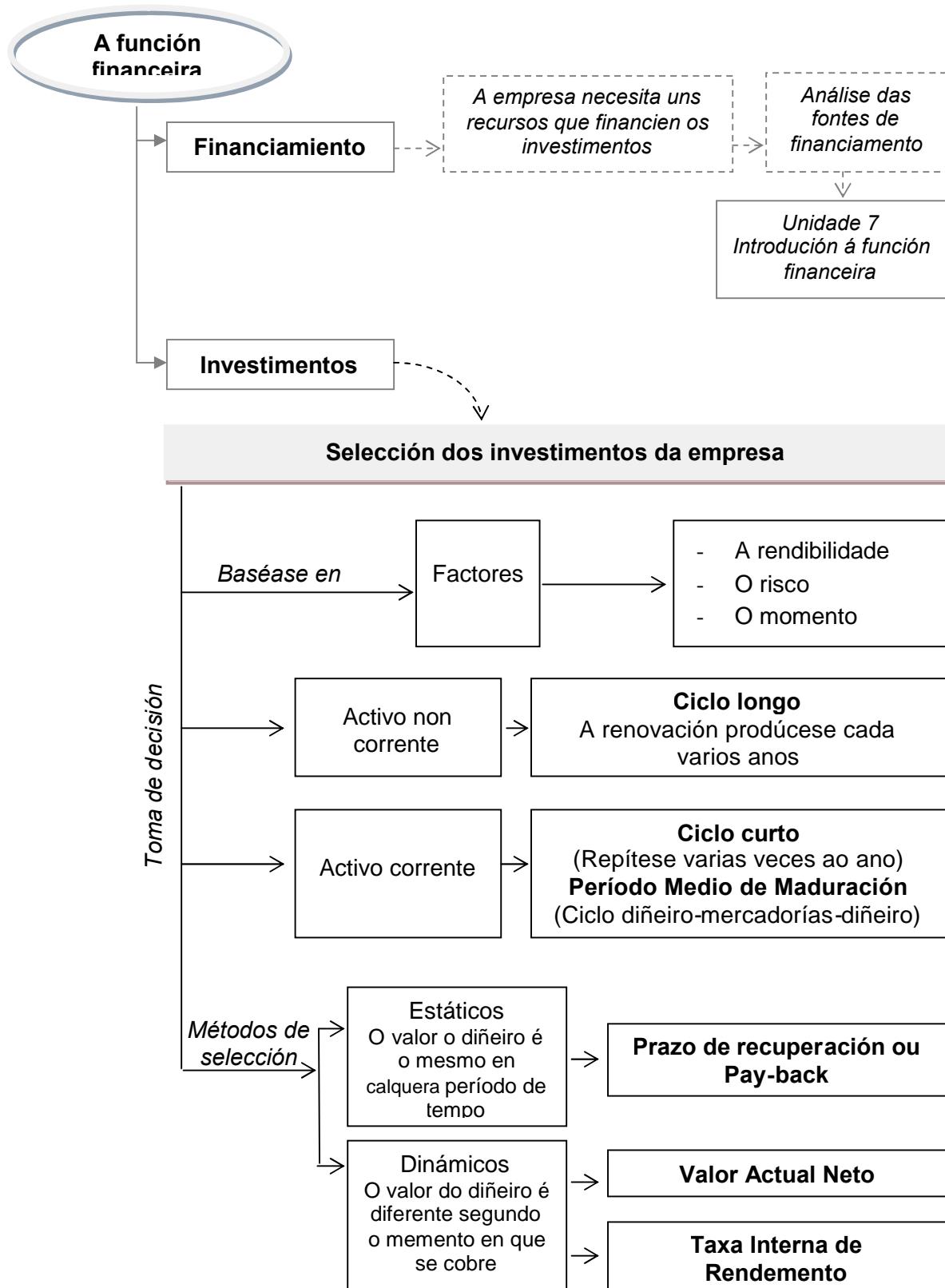


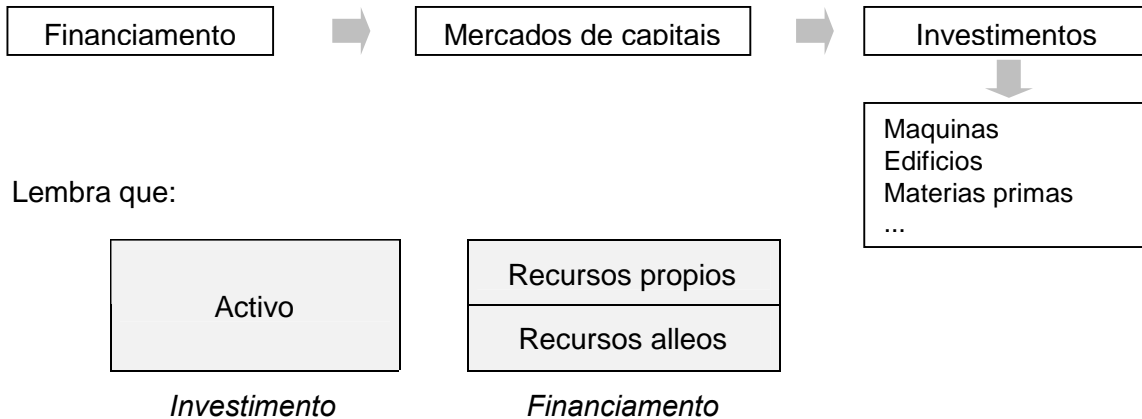
Resumo

O investimento da empresa



Concepto:

As empresas precisan factores de produción para levar a cabo a súa actividade. Conseguen o financiamento dos recursos propios e alleos no mercado de capitais (tema 7).



Clases de investimentos:

- Investimentos en activo non corrente ou permanentes.
- Investimentos en de activo corrente ou circulante.
- Investimentos industriais e comerciais.
- Investimentos sociais.
- Investimentos en I+D.
- Investimentos financeiros.
- Investimentos de renovación ou mantemento.
- Investimentos de expansión ou crecemento.
- Investimentos de modernización.

Ciclos de actividade:

Ciclo longo

Aquel que precisa varios anos para recuperar o investimento en ativo non correntes mediante a amortización.

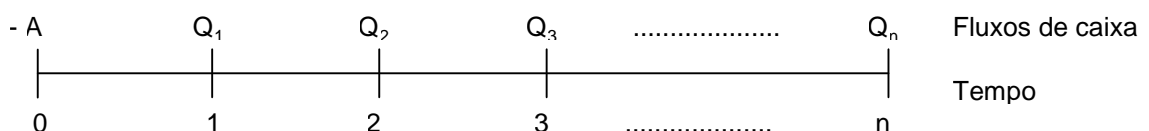
Período Medio de Maduración, ciclo curto ou ciclo diñeiro-mercadorías-diñeiro

É o tempo que tarda a empresa en recuperar o diñeiro investido no proceso produtivo.

Características dun investimento:

- Desembolso inicial (A)
- Duración do investimento (n)
- Fluxos de caixa (Q_i) : diferenza ente cobros e pagamentos.

Representación dun proxecto de investimento:



Métodos de selección de investimentos:

Prazo de recuperación ou *pay-back*

¿Que é? O tempo (medido en anos, meses, días,...) que tarda un proxecto en recuperar o investimento inicial. É un método estático.

¿Como se calcula? Non ten fórmula específica, calcúlase por unha regra de tres.

Criterio de aceptación: É aceptable un proxecto que recupera o desembolso inicial.

Criterio de selección: É preferible un proxecto que recupera antes o investimento.

Valor Actual Neto (VAN)

¿Que é? A diferenza entre o desembolso inicial e a suma dos fluxos de caixa actualizados a unha taxa k (tipo de interese habitual do mercado ou o custo do diñeiro). É un método dinámico, pois ten en conta o momento en que se produce o fluxo neto de caixa.

¿Como se calcula?

$$VAN = -A + \frac{Q_1}{(1+k)^1} + \frac{Q_2}{(1+k)^2} + \frac{Q_3}{(1+k)^3} + \dots + \frac{Q_n}{(1+k)^n}$$

Criterio de aceptación: É aceptable un proxecto cun $VAN > 0$.

Criterio de selección: É preferible o proxecto con maior VAN.

Taxa Interna de Rendemento (TIR)

¿Que é? A TIR é a taxa r de RENDIBILIDADE que fai o $VAN = 0$. Representa a ganancia por cada euro investido. Tamén ten en conta o momento en que se produce o fluxo neto de caixa.

¿Como se calcula?

$$-A + \frac{Q_1}{(1+r)^1} + \frac{Q_2}{(1+r)^2} + \frac{Q_3}{(1+r)^3} + \dots + \frac{Q_n}{(1+r)^n} = 0$$

Criterio de aceptación: É aceptable un proxecto cun $r > k$.

Criterio de selección: É preferible o proxecto con maior r .